



KYLIA Commerce Paris
5 rue du faubourg montmartre
75009 PARIS
tél. 01 47 70 24 18 - pub@kylia-immo.com
www.kylia-immo.com

CESSION D LOCAL COMMERCIAL
PARIS 4EME ARRONDISSEMENT

VOTRE CONTACT
Marie LAURENT

14 rue de Turenne
75004 PARIS 4EME ARRONDISSEMENT

REF. 750034803 / 7383

133 500 €

Kylia vous propose la cession d'un droit au bail d'une boutique - Idéalement situé dans le 4ème arrondissement de Paris - Quartier Hotel de ville/Marais - Actuellement commerce de prêt-à-porter - Superficie d'environ 38m² - Avec une petite cuisine, une réserve et une petite cave d'environ 8m² - Très belle hauteur sous plafond - Bail 3/6/9 - Loyer mensuel HT/HC de 2284,27 euros - 3 mois de dépôt de garantie à prévoir - Idéal pour bijouterie de luxe - Restauration rapide - L'avis du consultant : très belle affaire à saisir vite !

Kylia Paris - Conseil vendeur
01 47 70 24 18
paris@kylia-immo.com

