



**KYLIA Commerce Paris**  
5 rue du faubourg montmartre  
75009 PARIS  
tél. 01 47 70 24 18 - pub@kylia-immo.com  
www.kylia-immo.com

À VENDRE | PIZZERIA - SNACK - SANDWICHERIE -  
PARIS 2EME ARRONDISSEMENT

**VOTRE CONTACT**  
Marie LAURENT

## 11 Rue poissoniere 75002 PARIS 2EME ARRONDISSEMENT

REF. 750032914 / 5134

**77 500 €**

Kylia vous présente à la vente un fonds de commerce de restauration "possibilité d'extraction" - Restaurant idéalement situé dans le 2ème arrondissement de Paris à 2 pas de la rue des petits carreaux - Quartier Sentier très touristique - 30 couverts - 6ml de vitrine - Clé en main - Bail 3/6/9 Loyer ht/hc de 1868€/mois - L'avis du consultant : idéal pour une première acquisition, quartier dynamique, bureau le midi et festif le soir !!

KYLIA PARIS - Conseil vendeur  
01 47 70 24 18  
paris@kylia-immo.com

