

75009 PARIS Tél. 01 47 70 24 18 - pub@kylia-immo.com www.kylia-immo.com

À VENDRE | CAFE - RESTAURANT PARIS 11EME ARRONDISSEMENT

**VOTRE CONTACT** 

Aurélie BATY

## LE COUP DE FEU - 48 RUE LEON FROT 75011 PARIS

REF. 750032996 / 5362

180 000 €

Bar brasserie en angle idélement situé dans le 11ème arrondissement. Licence 4 .Quartier bobo et dynamique. Cette affaire dispose de 28 places assises et de 10 places en terrasse. Linéaire de 15 mètres. Loyer 2050€ HT HC/ mois. CA 2015 : 190k€. Pas de personnel à reprendre! Avis du consultant : Idéal bar à tapas ou Bar à vins.

KYLIA PARIS - Conseil Vendeur 01 47 70 24 18 paris@kylia-immo.com







