



**KYLIA Paris**  
5 rue du faubourg montmartre

75009 PARIS  
Tél. 01 47 70 24 18 - pub@kylia-immo.com  
www.kylia-immo.com

À VENDRE | PIZZERIA - SNACK - SANDWICHERIE -  
PARIS 2EME ARRONDISSEMENT

**VOTRE CONTACT**  
Aurélié BATY

## DU BOUT DES DOIGTS - 24 RUE FEYDEAU 75002 PARIS

REF. 750033070 / 5311

**164 000 €**

Cession d'un fonds de commerce de restauration rapide sans extraction - Idéalement situé dans le 2ème arrondissement de Paris - Quartier Bourse - 8m de lineaire - 80m2 environ de plain pieds - 50 couverts - Bail 3/6/9 Loyer ht/hc de 2500€ - Pas de salarié à reprendre - CA ponderé sur les trois dernieres années : 250k€ HT verifiés !! - L' avis du consultant : A saisir vite sans ambiguïtés pour vrais professionnels....

KYLIA - Conseil Vendeur  
Pierre-Alexandre ASSIÉ  
06 51 66 28 37 - pa.assie@kylia-immo.com

