



KYLIA Paris
5 rue du faubourg montmartre

75009 PARIS
Tél. 01 47 70 24 18 - pub@kylia-immo.com
www.kylia-immo.com

À VENDRE | RESTAURANT
PARIS 11EME ARRONDISSEMENT

VOTRE CONTACT
Assistant(e) KYLIA Paris

SIXIEME SENS - 43 RUE DE LA ROQUETTE 75011 PARIS

REF. 750033115 / 5367

142 000 €

A céder un fonds de commerce de restaurant idéalement situé dans le 11ème arrondissement de Paris, quartier bastille. Emplacement N°1 dans une rue disposant d'un énorme flux piéton. Ce restaurant d'une 30aine de mètres carrés dispose d'une cuisine de plain pied toute équipée et d'une extraction. La salle dispose de 18 places assises. Loyer 1590€ HT HC, bail 3/6/9 courant jusqu'en 2023. 12 semaines de fermeture par an !

KYLIA - Conseil Vendeur
Consultant: Jocelyn PORZIER
06 58 91 11 58 - j.porzier@kylia-immo.com

