



**KYLIA Paris**  
5 rue du faubourg montmartre

75009 PARIS  
Tél. 01 47 70 24 18 - pub@kylia-immo.com  
www.kylia-immo.com

À VENDRE | PIZZERIA - SNACK - SANDWICHERIE -  
PARIS 17EME ARRONDISSEMENT

**VOTRE CONTACT**  
Marie LAURENT

## LA TABLE DES FILLES - 44 RUE LEGENDRE 75017 PARIS

REF. 750032063 / 3895

**93 000 € HT**

Cession d'un fonds de commerce de restauration rapide / restaurant - Paris 17 - Quartier Levis / Legendre - Bureau le midi - Festif le soir - Rue commerçante - Environ 40m<sup>2</sup> env. de superficie en RDC et cave d'environ 10m<sup>2</sup> - Charbon actif - 28 couverts - Affaire clefs en mains - Bail 3/6/9 fin 2020 - Loyer de 2060€ ht/hc/mois - Charges 90€ - Cause de la vente : départ en retraite - L'avis du consultant : Affaire à développer, beau potentiel.

KYLIA - Conseil vendeur  
Consultant: Aly CAMARA  
06 50 81 67 06 - a.camara@kylia-immo.com

